



Årsberetning
Broager Fjernvarmeselskab
Ordinær Generalforsamling
Driftår 2014-2015
Degnegården 17. september 2015

Varmeproduktion:

Varmeproduktionen til vore forbrugere er teknisk uforandret, dog foregår det ikke længere i så høj grad ved motordrift, men er dag mere baseret på kedeldrift, der suppleres af vores solvarmeanlæg, dette skal ses i de for tiden meget lave salgspriser for el i forhold til omkostningen for at producere på motordrift.

Antallet af forbrugere/målere er det sidste år kun steget med 1 fra sidste års 1105 til 1106, der har konverteret fra oliefyrsopvarmning.

Varmesalget i regnskabsperioden er ændret beskedent i forhold til sidste periode, hvor vi omsatte 20,7 MWh til forbrugsmålerne, det har i denne periode været 20,9 MWh.

Vintervejret har igen været en stor gevinst for vore forbrugere.

Varmeproduktionen ved motordrift og kedeldrift foregår begge dele på basis af naturgas. En bekostelig affære. Opgaven for el-produktion lønner sig ikke, idet elpriserne atter har haft en kedelig tendens til at være vigende og salgsprisen for produktion er lavere end produktionsomkostningerne, 0-punkt eller KIP-prisen, det hænger sammen med den meget store og billige el-produktion, dels fra kraftværkerne i Norden, men i dag også ved vindkraft. Dette er en situation for alle i denne branche, hvor vi før blev pålagt at opstarte en el-produktion sideløbende med varmeproduktion er denne ved at være udhulet og ikke længere et aktiv for Broager Fjernvarme.

1. Produktionsdata:

Graddage i et normalt år er på 3036,91.

	År.: 2014/2015	År.: 2013/2014	År.: 2012/2013.
Graddage i året	= 2.621,0	2.476,5	3.115,0
Forskel omregnet i %	= 13,7% varmere	18,5 % varmere	2,57 % koldere.
Varmeproduktion på motor	= 332,5 MWh.	401,6 MWh.	3.330,4 MWh.
Varmeproduktion på kedler	= 20.882,3 MWh.	20.616,5 MWh.	21.754,1 MWh.
Varmeproduktion på solvarmen.	= 4.207,4 MWh.	3.918,3 MWh.	3.651,5 MWh.
I alt varmeproduktion	= 25.422,2 MWh.	24.936,4 MWh.	28.736,0 MWh.
Varmetab og stilstandsvarme af			
Motor, kedler og akku-tank.	= 1271,4 MWh.	1.488,3 MWh.	2.230,8 MWh.
Omregnet i %	= 5,0%	5,96 %	7,76 %
Leveret varme til ledningsnet.	= 24.150,4 MWh.	23.448,1 MWh.	26.505,2 MWh.
Registeret varmeforbrug/solgt.	= 17.737,2 MWh.	17.689,3 MWh.	20.768,6 MWh.
Varmetab i ledningsnettet.	= 6413,5 MWh.	5.758,8 MWh.	5.736,6 MWh.
Omregnet i %	= 26,56%	24,6 %.	21,64 %

Solvarmeanlæg:

Anlægget fungerer upåklageligt, der er igen-igen foretaget visse konstruktive ændringer, Arcon har udskiftet mange folier i panelerne til en forbedret udgave, så nu må vi se hvor længe denne er som lovet.

Ledningsnettet:

Broager Fjernvarmeselskab kører mht. ledningstab optimalt og er i år på ca. 26 %, hvilket i forhold til vores driftsmetode er flot, men i forhold til sidste år ikke positivt, hvilket kan forklares med et mindre forbrug hos kunderne og derfor et større tab på forsyningsnettet for at holde forsyningsgtemperaturen på et acceptabelt niveau.

Det interne varmetab på værket andrager ca. 5 %, hvilket svarer til normalen for et værk som dette, men dog udviser en forbedring.

Der er følgende punkter at nævne:

1. I dag har Broager Fjernvarme, som tidligere nævnt, 1.106 forbrugere eller målere.
2. En ny forbruger Vestergade 41 er konverteret fra oliefyr til fjernvarme.
3. Renovering af Vesterdalen 2 til 12, på grund af dårlige og nedslidte hovedledninger/stikledninger, samlet anlægsudgifter i alt 478.377,00 kr.
4. Renovering af første etape på Sletmarken på grund af alder og dårlig isolering i forhold til rør i dag, dette er Broager Fjernvarmes normale procedure, udgør anlægsudgifter i alt 769.838,00 kr.
Renoveringsarbejdet er dog sat i bero, arbejdet forventes at blive udført i sommeren 2016.
5. Udstykning af 25 grunde på Mariehøj. Byggemodningsbidrag i alt 345.000,00 kr., anlægsudgifter inkl. forlængelse af hovedledning på Broagervig vej i alt 781.697,00 kr. det er en underdækning på 436.697,00 kr.
6. Renovering af hovedledning/stikledning på Østermarken 9 til 20 samt Vemmingbundvej er sat i ordre på grund af flere rørbrud/tæring. Her har nettet givet store problemer, den bedste og sikreste metode for at få ro kunne vi kun se ved denne handling.
7. Fremtidige installationer og udskiftninger vil blive udført med anvendelse ved tilkobling til kasser med rørføringer direkte ved 1-plans villaer.

Varmeværket:

Der har været miljøtilsyn på Værket med resultatet, at der skal udføres en ny miljøgodkendelse af Værket på Østergade, denne er igangsat.

Administration:

Der har i årets løb været afholdt 9 bestyrelsesmøder.

Bestyrelsen er sammensat af det samme hold.

Den variable varmepris var for 2014/15 budgetteret til 450,00 kr. pr. MWh., men blev afregnet til 425,00 kr.

Abonnementsbidrag er reduceret fra 1.500,00 kr. til 1.000,00 kr. pr. måler.

Abonnementsbidrag er reduceret fra 750,00 kr. til 500,00 kr./måler ved ejendom op til 50 m²

Budgetpris for 2015/2016 er 1.000,00 kr. for abonnement fra 51m²

Budgetpris for 2015/2016 er fastsat til 425,00 kr. for den variable pris.

Der er lavet en finansiel kontrakt med Dong om køb af naturgas, fra september til og med maj 2016 med en mængde på 990.000 Nm³ gas.

Der udsendes ikke længere årsopgørelser / varmebudget / styringstabel med post og dermed i papirform, disse kan hentes via Broager Fjernvarmes hjemmeside ved indtastning af forbruger nr. samt pinkode, disse er angivet øverst på årsopgørelsen, hvor også budgettet fra de forgangne varmeregnskabsår ses.

En sidste løsning, hvis en internetadgang ikke forefindes, er at henvende sig til selskabets kontor og få den udleveret i papirform.

Der er stadig et tæt samarbejde med Broager Vandværk, hvor vi har en underskrevet kontrakt løbende frem til 2017.

Personale:

Broager Fjernvarme består af en ny sammensætning af personalet, idet vi nu har Claus Nederby Hansen med på holdet som driftsassistent.

Claus har en meget stærk fortid inden for branchen og er et godt kort for os, det ser vi frem til at benytte os af.

Fremtid / Projekt - Grundvandsvarmepumpe:

1. Der er udpeget et nyt sted for at udføre endnu en undersøgelse om der findes tilstrækkeligt vand i den begravede dal.
Dette er sammenholdt med flere borer i nærområdet samt Seismiske og Sky-Tem undersøgelser.
Placeringen har udvist et positivt resultat, der er prøvepumpet med en ydelse på ca. 100 m³/time med en lille sænkning.
På nuværende tidspunkt er der udpeget flere placeringer til kommende borer.
Der er ansøgt ved Sønderborg Kommune om yderligere tilladelse for at bore i det område.

2. 3 firmaer har været indbudt for opførelse af en akkumuleringstank. To firmaer afgav tilbud. Den lavestbydende var Steel Tank A/S Esbjerg, som fik opgaven i total entreprise med opførelse af en akkumuleringstank til 5.000 m³ vand. Denne er nu færdigbygget og er fyldt med behandlet vand.
Akkumuleringstanken er beklædt med stålplade i en antracit grå forneden og lysegrå foroven.
3. Næste etape er opførelse af en bygning.
4 firmaer har været indbudt til at afgive tilbud på totalentreprise, der indkom 3 tilbud. De to lavestbydende har været til forhandling for at forsvare tilbuddet, der blev indgået kontrakt-forhandlinger og underskrevet en kontrakt med firmaet Dansk Energi Service fra Vejle.
Bygningen skal indeholde rørforbindelse til centralen i Østergade, samt hele solvarme-unitten med forberedelse til den kommende grundvandsvarmepumpe og eventuelle el-kedel.
Opgaven omfatter også en del ombygning på centralen i Østergade.
Start er 1. september og vil stå færdig medio januar 2016.
Bygningen får sort paptag med lister og siderne beklædes med stålplader i farven antracit grå, ligesom tanken.
4. Næste skridt er at påbegynde planlægning og projektering af næste etape, nemlig grundvandsvarmepumpen med evt. elkedel, det forventes at der kan afholdes en indbudt licitation inden december dette år. En forventet af opstart er 1. februar 2016 og at stå færdig til oktober 2016.

Forhold for fjernvarmeproduktion i Sønderborg Kommune:

Sønderborg Kommune er i gang med en revision af varmforsyningsplanen frem til år 2035. Der arbejdes med 2 løsningsforslag, den ene på Als-siden og den anden på Sundeved-siden.

Region Syddanmark er ligeledes i gang med en omfattende varmforsyningsplan frem til år 2050.

Det hele drejer sig om at udfase så meget fossilt brændsel som overhovedet muligt. Der arbejdes også med en energioptimering hos hver enkelt forbruger.

Dette var de ord og tal vi fra Bestyrelsen og Driftspersonalet mente, ville give det bedste indblik i Broager Fjernvarmeselskabs historie for det forgangne år.