



Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15
E-mail: padborg@s-revision.dk

Jyllandsgade 28¹ · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98
E-mail: sonderborg@s-revision.dk

www.s-revision.dk

BROAGER FJERNVARMESELSKAB A.M.B.A.

Østergade 21, 6310 Broager

Årsrapport for 1. juni 2014 – 31. maj 2015

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og budgettal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab for tiden 1. juni 2014 - 31. maj 2015	
Anvendt regnskabspraksis	8-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Noter	14-15

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juni 2014 – 31. maj 2015 for Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven tilpasset under hensyntagende til varmeforsyningslovens gældende bestemmelser.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af andelsselskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. maj 2015 samt af resultatet af andelsselskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2014 – 31. maj 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Broager, den 25. juni 2015

Bestyrelsen


Peer Monger
(formand)


Jørgen Nielsen


Poul Erik Beck


Niels Nørmark


Peder E. Pedersen


Erik Teichert

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til andelshaverne i Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.A.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.A. for regnskabsåret 1. juni 2014 – 31. maj 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven tilpasset under hensyntagen til varmeforsyningslovens gældende bestemmelser.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for andelsselskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af andelsselskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af andelsselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2015 samt af resultatet af andelsselskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2014 – 31. maj 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven tilpasset under hensyntagen til varmeforsyningslovens gældende bestemmelser.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**Supplerende oplysning vedrørende forståelse af revisionen**

Andelsselskabet har som sammenligningstal til resultatopgørelsen på side 6 medtaget det af bestyrelsen godkendte budget for 2015/16. Disse budgettal har som det fremgår, ikke været underlagt revision.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 25. juni 2015

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Egon Dall Nørgaard
Statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Broager Fjernvarmeselskab A.m.b.A.
Østergade 21
6310 Broager

Telefon: 74 44 15 09
Telefax: 74 44 15 26
E-mail: broager-fjernvarme@mail.tele.dk

CVR-nr.: 59 35 23 18

Stiftet: 11. december 1961

Hjemsted: Sønderborg

Bestyrelsen

Peer Monger, *formand*
Jørgen Nielsen, *næstformand*
Niels Nørmark
Poul Erik Beck
Peder E. Pedersen
Erik Teichert, *boligforeningens repræsentant*

Revisor

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørreport 3
6200 Aabenraa

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 17. september 2015.

HOVED- OG BUDGETTAL

	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	Ikke revideret budget 2015/16
	<u>tkr.</u>	<u>tkr.</u>	<u>tkr.</u>	<u>tkr.</u>	<u>tkr.</u>
Varmeproduktion	13.460	14.372	15.216	14.409	15.244
Elsalg	<u>2.900</u>	<u>3.602</u>	<u>3.232</u>	<u>3.272</u>	<u>3.278</u>
Nettoomsætning	16.360	17.974	18.448	17.681	18.522
Varmecentralens omkostninger	-12.443	-14.450	-12.365	-11.411	-13.081
Andre driftsindtægter	1.241	1.284	749	911	758
Distributionsomkostninger	<u>-2</u>	<u>-60</u>	<u>-68</u>	<u>-58</u>	<u>-60</u>
Bruttoresultat	5.156	4.748	6.764	7.123	6.139
Administrationsomkostninger	-453	-430	-449	-502	-464
Personaleomkostninger	<u>-2.062</u>	<u>-2.133</u>	<u>-2.216</u>	<u>-2.465</u>	<u>-2.500</u>
Resultat af primær drift	2.641	2.185	4.099	4.156	3.175
Afskrivninger	-2.589	-2.405	-2.171	-2.145	-2.538
Finansielle poster, netto	<u>-735</u>	<u>-687</u>	<u>-648</u>	<u>-413</u>	<u>-700</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-683</u>	<u>-907</u>	<u>1.280</u>	<u>1.598</u>	<u>-63</u>
Resultatdisponering					
Overført fra tidligere år	1.473	-10	83	663	861
Årets resultat	-683	-907	1.280	1.598	-63
Tilbageført henlæggelse, ledningsnet	0	200	0	0	0
Tilbageført henlæggelse, energibesparelse	<u>0</u>	<u>800</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
TIL DISPOSITION	<u>790</u>	<u>83</u>	<u>1.363</u>	<u>2.261</u>	<u>798</u>
Henlæggelse distributionsnet	0	0	700	400	0
Henlæggelse energibesparelse	800	0	0	1.000	800
Overført til næste år	<u>-10</u>	<u>83</u>	<u>663</u>	<u>861</u>	<u>-2</u>
DISPONERET	<u>790</u>	<u>83</u>	<u>1.363</u>	<u>2.261</u>	<u>798</u>

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i produktion og salg af fjernvarme og el. Herudover varetager selskabet driften og administrationen af Broager Vandværk A.m.b.A.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der var for regnskabsåret 2014/15 budgetteret med et overskud på tkr. 737 før overførsel fra tidligere år tkr. 663 og før henlæggelse tkr. 1.400. Prisen pr. MWh var budgetteret til kr. 450.

Årets resultat for regnskabsåret 2014/15 udgør et overskud på tkr. 1.598 mod det nævnte budgetterede overskud på tkr. 737. I forbindelse med årsafregningen er prisen pr. MWh nedsat til kr. 425. Herudover er den faste afgift i årsafregningen nedsat med 1/3.

Årets overskud tkr. 1.598 med tillæg af overførsel fra tidligere år tkr. 663 og fradrag af henlæggelser tkr. 1.400 resulterer i en overførsel til næste år på tkr. 861 mod budgetteret tkr. 0.

For varmeåret 2015/16 er der budgetteret med en varmepris på 425 kr./MW. Budgettet udviser en overførsel til det efterfølgende år på tkr. -2, jf. side 6.

Forklaring vedrørende afvigelse i afskrivninger

Der er for regnskabsåret budgetteret med tkr. 2.088 i afskrivninger og der er realiseret afskrivninger på tkr. 2.146. Afvigelsen kan henføres til at der er investeret mere i ledningsnet end budgetteret, hvilket har forøget afskrivningerne med tkr. 38. Der er anvendt samme afskrivningsprofil og -metodik ved regnskabsaflæggelsen som ved budgetteringen.

Begivenheder efter statusdagen

Der var efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Regnskabsopstillingen er tilpasset under hensyntagende til varmforsyningslovens gældende bestemmelser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til seneste aflagte årsrapport.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle nødvendige omkostninger, som er omkostninger til energi, lønninger, efterforskning, administration og salg, omkostninger fra offentlige forpligtelser, finansiering samt driftsmæssige afskrivninger. Årets over- eller underdækning samt henlæggelser til nyinvesteringer indregnes i resultatdisponeringen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i det omfang levering af varme og el har fundet sted.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder fortjeneste ved salg af CO₂-kvoter, drifts-, administrationsbidrag og husleje fra Broager Vandværk A.m.b.A. samt lejeindtægter af antenner mv.

Råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets driftsomkostninger til varmecentralen, herunder køb af gas.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, herunder vedligeholdelse af ledningsnettet, samt administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Henlæggelser

Henlæggelser til nye anlæg indregnes tidligst fem år før det planlagte idriftsættelsesår. Der henlægges maksimalt 20% pr. år af den budgetterede anlægssum og maksimalt 75% af den samlede anlægssum. Henlæggelser indregnes i resultatdisponeringen.

Årets over- eller underdækning

Årets over- eller underdækning fremkommer ved afvigelser mellem budgetterede omkostninger og deraf budgetteret varmeindtægt og realiserede omkostninger og realiseret varmeindtægt. Årets over- eller underdækning overføres til indregning i det efterfølgende år og indregnes i resultatdisponeringen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af tilslutningsbidrag, henlæggelser samt akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af tilslutningsbidrag og henlæggelser. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Decentral Kraftvarmeværk	15 år
Solvarmeanlæg	15 år
Ledningsnet	15 år
Varmemålere	5 år
Driftsmateriel og inventar	5 år

Alle investeringer tillægges afskrivningsgrundlaget og afskrives fra idriftsættelsesåret.

I afskrivningerne modregnes nedregulering af egenkapitalen pr. 31. maj 2012 der udgjorde tkr. 684. Nedreguleringen modregnes over en periode på 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen. Tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes fortsat i afskrivningsgrundlaget og afskrives som angivet ovenfor.

Tilgodehavender fra salg

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld indregnes og måles til amortiseret kostpris. Kursgevinster og –tab indregnes som følge heraf over lånets løbetid i forbindelse med løbende realisation. Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes alene udskudte skatteforpligtelser. Udskudte skatteaktiver indregnes således ikke. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årets over- eller underdækning til indregning i varmepriserne

Årets over- eller underdækning til indregning i varmepriserne indregnes under henholdsvis omsætningsaktiver eller kortfristede gældsforpligtelser.

Ikke anvendte henlæggelser

Ikke anvendte henlæggelser indregnes som gældsforpligtelser i forhold til bagvedliggende investeringsplan.

RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JUNI - 31. MAJ

Note	<u>2014/15</u> kr.	<u>2013/14</u> tkr.
Nettoomsætning	17.681.289	18.448
Andre driftsindtægter	911.376	749
Råvarer og hjælpematerialer	-11.411.030	-12.365
Andre eksterne omkostninger	<u>-560.175</u>	<u>-516</u>
Bruttoresultat	6.621.460	6.316
1 Personaleomkostninger	-2.464.612	-2.216
2 Afskrivninger	<u>-2.145.710</u>	<u>-2.171</u>
Resultat af primær drift	2.011.138	1.929
Finansielle indtægter	18.518	14
Finansielle omkostninger	<u>-431.827</u>	<u>-662</u>
Resultat før skat	1.597.829	1.281
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.597.829</u>	<u>1.281</u>
 <i>Resultatdisponering</i>		
Overført overskud fra tidligere år	663.064	82
Årets resultat	<u>1.597.829</u>	<u>1.281</u>
TIL DISPOSITION	<u>2.260.893</u>	<u>1.363</u>
Henlæggelse til distributionsnet	400.000	700
Henlæggelse til energibesparelse	1.000.000	0
Overføres til 2015/16	<u>860.893</u>	<u>663</u>
DISPONERET I ALT	<u>2.260.893</u>	<u>1.363</u>

BALANCE 31. MAJ**AKTIVER**

Note	2015	2014
	<u>kr.</u>	<u>tkr.</u>
Decentral Kraftvarmeværk	462.424	637
Solvarmeanlæg	11.768.609	13.043
Ledningsnet	4.585.848	3.671
Varmemålere	45.539	51
Driftsmateriel og inventar	77.385	124
Grundvandsvarmepumpe – igangværende arbejde	<u>2.249.768</u>	<u>0</u>
3 Materielle anlægsaktiver i alt	<u>19.189.573</u>	<u>17.526</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>19.189.573</u>	<u>17.526</u>
Tilgodehavender hos varmeaftagere	69.450	162
Andre tilgodehavender	1.080.623	478
Periodeafgrænsningsposter	<u>208.700</u>	<u>163</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.358.773</u>	<u>803</u>
Likvide beholdninger	<u>81.892</u>	<u>27</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>1.440.665</u>	<u>830</u>
AKTIVER I ALT	<u>20.630.238</u>	<u>18.356</u>

BALANCE 31. MAJ**PASSIVER**

Note		2015	2014
		<u>kr.</u>	<u>tkr.</u>
	Reservefond	2.432.146	2.432
	EGENKAPITAL	<u>2.432.146</u>	<u>2.432</u>
	Kreditinstitutter i øvrigt	<u>5.000.000</u>	<u>5.000</u>
4	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>5.000.000</u>	<u>5.000</u>
5	Overdækning overført til 2015/16	860.893	663
	Henlæggelse til distributionsnet	1.100.000	700
	Henlæggelse til energibesparelse	1.000.000	0
	Kreditinstitutter i øvrigt	5.047.629	5.542
	Leverandørgæld	2.049.845	2.103
	Gæld til varmeaftagere	2.514.429	1.364
	Anden gæld	526.596	460
	Periodeafgrænsningsposter	<u>98.700</u>	<u>92</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>13.198.092</u>	<u>10.924</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>18.198.092</u>	<u>15.924</u>
	PASSIVER I ALT	<u>20.630.238</u>	<u>18.356</u>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

Note	<u>2014/15</u> kr.	<u>2013/14</u> tkr.	
1 Personaleomkostninger			
Lønninger og gager	2.072.282	1.808	
Bestyrelsesvederlag	99.432	93	
Pensioner	284.197	249	
Sociale bidrag	40.824	40	
Rejse- og kørselsgodtgørelse	5.459	5	
Øvrige personaleomkostninger	15.022	21	
Lønrefusion	<u>-52.604</u>	<u>0</u>	
	<u>2.464.612</u>	<u>2.216</u>	
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>4</u>	 <u>4</u>	
2 Afskrivninger			
Afskrivninger, Decentral Kraftvarmeværk	174.543	271	
Afskrivninger, solvarmeanlæg	1.273.899	1.274	
Afskrivninger, ledningsnet	575.527	515	
Afskrivninger, varmemåler	21.927	22	
Afskrivninger, driftsmidler	<u>99.814</u>	<u>89</u>	
	<u>2.145.710</u>	<u>2.171</u>	
	Decentral Kraft- varmeværk kr.	Solvarme- anlæg kr.	Lednings- net kr.
3 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris 1. juni 2014	28.928.907	19.108.474	16.330.410
Tilgang til kostpris	0	0	1.708.925
Tilslutningsbidrag	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-218.882</u>
Kostpris 31. maj 2015	<u>28.928.907</u>	<u>19.108.474</u>	<u>17.820.453</u>
Afskrivninger 1. juni 2014	28.291.940	6.065.966	12.659.078
Årets afskrivninger	<u>174.543</u>	<u>1.273.899</u>	<u>575.527</u>
Afskrivninger 31. maj 2015	<u>28.466.483</u>	<u>7.339.865</u>	<u>13.234.605</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI			
31. MAJ 2015	<u>462.424</u>	<u>11.768.609</u>	<u>4.585.848</u>

Fortsættes

NOTER

Note

	<u>Igangværende arbejde grundvands- varmepumpe kr.</u>	<u>Varme- målere kr.</u>	<u>Driftsma- teriel og inventar kr.</u>
3			
Materielle anlægsaktiver (fortsat)			
Kostpris 1. juni 2014	0	1.407.465	712.430
Tilgang til kostpris	<u>2.249.768</u>	<u>16.677</u>	<u>53.258</u>
Kostpris 31. maj 2015	<u>2.249.768</u>	<u>1.424.142</u>	<u>765.688</u>
Afskrivninger 1. juni 2014	0	1.356.676	588.489
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>21.927</u>	<u>99.814</u>
Afskrivninger 31. maj 2015	<u>0</u>	<u>1.378.603</u>	<u>688.303</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. MAJ 2015	<u>2.249.768</u>	<u>45.539</u>	<u>77.385</u>
4			
Langfristede gældsforpligtelser			
Af den samlede langfristede gældsforpligtelse på kr. 5.000.000 forfalder hele beløbet den 1. maj 2019.			
5			
Overdækning overført til 2015/16 (Afstemning til priseftervisning)			<u>kr.</u>
Overdækning overført fra sidste år			663.064
Årets resultat			1.597.829
Henlæggelse, distributionsnet			-400.000
Henlæggelse, energibesparelse på værket			<u>-1.000.000</u>
			<u>860.893</u>
6			
Eventualforpligtelser			
Fjernvarmeselskabet har indgået to renteswap vedrørende lån på nom. kr. 5.000.000. Markedsværdien af renteswappene er pr. 31. maj 2015 negativ med kr. 817.838. Beløbet er ikke indregnet i balancen.			
7			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
For gæld til kreditinstitutter er afgivet sikkerhed i ejerpantebreve på kr. nom. 880.000 i matr. nr. 666, Broager.			